

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

## Progressive Path Group Holdings Limited

### 進昇集團控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1581)

### 截至2019年9月30日止六個月 中期業績公告

#### 財務摘要

- 截至2019年9月30日止六個月的收入約為124.4百萬港元，較2018年同期增加約13.3%。
- 截至2019年9月30日止六個月的毛利約為13.1百萬港元，而2018年同期錄得毛損約19.9百萬港元。
- 截至2019年9月30日止六個月的毛利率約為10.6%，而2018年同期的毛損率約為18.1%。
- 截至2019年9月30日止六個月本公司擁有人應佔溢利約為1.2百萬港元，而2018年同期本公司擁有人應佔虧損約為30.8百萬港元。
- 截至2019年9月30日止六個月的每股盈利約為0.1港仙，而2018年同期每股虧損約為3.0港仙。
- 董事會並不建議就截至2019年9月30日止六個月派付中期股息。

進昇集團控股有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)謹此宣佈本公司及其附屬公司(統稱為「本集團」)截至2019年9月30日止六個月的未經審核簡明綜合中期業績連同截至2018年9月30日止相應期間的可資比較數據。

簡明綜合損益及其他全面收益表  
截至2019年9月30日止六個月

	附註	截至9月30日止六個月	
		2019年 千港元 (未經審核)	2018年 千港元 (未經審核)
收入	5	124,445	109,821
銷售成本		<u>(111,309)</u>	<u>(129,693)</u>
毛利(損)		13,136	(19,872)
其他收入	7	2,201	3,173
行政開支		(10,232)	(12,969)
融資成本	8	<u>(2,902)</u>	<u>(2,781)</u>
除稅前溢利(虧損)		2,203	(32,449)
所得稅(開支)抵免	9	<u>(986)</u>	<u>1,662</u>
期內溢利(虧損)及全面收益 (開支)總額	10	<u><u>1,217</u></u>	<u><u>(30,787)</u></u>
應佔期內溢利(虧損)及全面收益 (開支)總額：			
本公司擁有人		1,227	(30,787)
非控股權益		<u>(10)</u>	<u>—</u>
		<u><u>1,217</u></u>	<u><u>(30,787)</u></u>
每股盈利(虧損)：			
基本及攤薄	12	<u><u>0.12港仙</u></u>	<u><u>(2.97港仙)</u></u>

## 簡明綜合財務狀況表

於2019年9月30日

	附註	於2019年 9月30日 千港元 (未經審核)	於2019年 3月31日 千港元 (經審核)
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備	13	<b>158,352</b>	107,371
就購買物業、廠房及設備支付的按金		<b>3,209</b>	4,038
已抵押存款		<b>3,946</b>	2,157
於一間聯營公司的投資	14	<b>—</b>	—
		<b>165,507</b>	113,566
<b>流動資產</b>			
貿易應收款項	15	<b>143,622</b>	138,714
合約資產	16	<b>42,188</b>	37,132
按金、預付款及其他應收款項		<b>17,820</b>	16,919
可收回所得稅		<b>3,335</b>	2,288
銀行結餘及現金		<b>5,347</b>	42,655
		<b>212,312</b>	237,708
<b>流動負債</b>			
貿易及其他應付款項	17	<b>46,368</b>	35,219
應付關聯公司款項		<b>140</b>	—
租賃負債	18	<b>52,205</b>	—
銀行及其他借款		<b>28,576</b>	36,813
融資租賃下的責任 — 一年內到期		<b>—</b>	30,078
		<b>127,289</b>	102,110
流動資產淨值		<b>85,023</b>	135,598
資產總值減流動負債		<b>250,530</b>	249,164

	附註	於2019年 9月30日 千港元 (未經審核)	於2019年 3月31日 千港元 (經審核)
非流動負債			
租賃負債	18	37,074	–
銀行及其他借款		–	11,353
融資租賃下的責任 – 一年後到期		–	26,563
遞延稅項負債		8,379	7,393
		<u>45,453</u>	<u>45,309</u>
資產淨值		<u>205,077</u>	<u>203,855</u>
股本及儲備			
股本	19	10,375	10,375
儲備		194,707	193,480
本公司擁有人應佔權益		205,082	203,855
非控股權益		(5)	–
權益總值		<u>205,077</u>	<u>203,855</u>

## 簡明綜合權益變動表

截至2019年9月30日止六個月

	本公司擁有人應佔				總計 千港元	非控股權益 千港元	總計 千港元
	股本 千港元	股份溢價 千港元	其他儲備 千港元 (附註i)	保留溢利 千港元			
於2018年4月1日(經審核)	10,375	109,078	35,457	94,444	249,354	-	249,354
期內虧損及全面開支總額	-	-	-	(30,787)	(30,787)	-	(30,787)
於2018年9月30日(未經審核)	<u>10,375</u>	<u>109,078</u>	<u>35,457</u>	<u>63,657</u>	<u>218,567</u>	<u>-</u>	<u>218,567</u>
於2019年4月1日(經審核)	<b>10,375</b>	<b>109,078</b>	<b>35,457</b>	<b>48,945</b>	<b>203,855</b>	-	<b>203,855</b>
期內溢利及全面收益總額	-	-	-	1,227	1,227	(10)	1,217
成立一間附屬公司	-	-	-	-	-	5	5
於2019年9月30日(未經審核)	<u><b>10,375</b></u>	<u><b>109,078</b></u>	<u><b>35,457</b></u>	<u><b>50,172</b></u>	<u><b>205,082</b></u>	<u><b>(5)</b></u>	<u><b>205,077</b></u>

附註：

- (i) 其他儲備指於業務轉讓予本集團前控股股東有關建築機械租賃業務(「**建築機械租賃業務**」)注資的保留溢利。自2015年4月1日起，建築機械租賃業務已從控股股東轉讓至聯友建築有限公司(「**聯友建築**」)。

## 簡明中期財務資料附註

截至2019年9月30日止六個月

### 1. 一般資料

本公司於2016年4月21日根據開曼群島法律第22章公司法(1961年第3號法例，經綜合及修訂)在開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司，其股份於2016年12月8日於香港聯合交易所有限公司(「香港聯交所」)主板上市。其最終控股公司及直接控股公司為潤金環球有限公司(一家於英屬處女群島(「英屬處女群島」)註冊成立的有限公司)。本公司的註冊辦事處及主要營業地點的地址為香港新界屯門海榮路22號屯門中央廣場11樓1108室。

本公司是一家投資控股公司，而主要附屬公司主要從事建築工程、提供建築機械租賃及買賣建築機械。

簡明綜合財務報表乃以港元(「港元」)呈列，與本公司及其附屬公司(「本集團」)的功能貨幣相同。

### 2. 編製基準

截至2019年9月30日止六個月的簡明綜合財務報表已根據香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈的香港會計準則(「香港會計準則」)第34號「中期財務報告」編製。此外，簡明綜合財務報表亦已根據香港聯交所證券上市規則附錄16的適用披露規定編製。

### 3. 主要會計政策

簡明綜合財務報表按歷史成本基準編製。

簡明綜合財務報表所採用的會計政策與編製本集團截至2019年3月31日止年度的年度綜合財務報表所採用的會計政策一致，惟不包括以下各項。

於本中期期間，本集團首次應用香港會計師公會所頒佈的以下新訂及經修訂香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)，其中包括香港財務報告準則、香港會計準則、修訂及詮釋(「詮釋」)，該等準則於2019年4月1日開始之本集團財政年度生效：

香港財務報告準則第16號	租賃
香港(國際財務報告詮釋委員會)－詮釋第23號	所得稅處理的不確定性
香港財務報告準則第9號的修訂本	具有負補償的提前還款特性
香港財務報告準則第19號的修訂本	計劃修訂、縮減或清償
香港會計準則第28號的修訂本	於聯營公司及合營公司的長期權益
香港財務報告準則的修訂本	2015年至2017年週期之年度改進

採納香港財務報告準則第16號導致本集團的會計政策發生變動及於簡明綜合財務報表中確認的金額作出調整。新會計政策載於下文附註4。本中期期間採納的其他新訂及經修訂香港財務報告準則對本集團當期及過往期間的財務表現及狀況及／或簡明綜合財務報表所載披露並無重大影響。

### 3.1 對採用香港財務報告準則第16號租賃的影響

香港財務報告準則第16號引入有關租賃會計處理之新訂或經修訂規定。其引入對租賃會計處理之重大變動，方式為消除經營租賃與融資租賃之間的區別並要求確認所有租賃(短期租賃及低價值資產租賃除外)的使用權資產及租賃負債。與承租人會計處理相反，出租人會計處理的規定大致維持不變。該等新訂會計政策之詳情於附註4概述。

本集團已追溯應用香港財務報告準則第16號租賃，初步應用之累計影響作為對於2019年4月1日的期初權益結餘之調整(如適用)，且在該準則的特定過渡條文允許下並無重列2018年報告期間的比較資料。由於比較資料乃根據香港會計準則第17號租賃編製，故若干比較資料可能無法進行比較。

香港財務報告準則第16號內租賃的新定義僅適用於本集團於2019年4月1日及或之後訂立或變更的合約。就於2019年4月1日之前訂立的合約而言，本集團已採用過渡性可行的權宜方法以豁免屬租賃或包含租賃的現有安排的過往評估。

因此，先前根據香港會計準則第17號評估為租賃的合約繼續根據香港財務報告準則第16號入賬列為租賃，而先前評估為非租賃服務安排的合約則繼續入賬列為執行合約。

採納香港財務報告準則第16號對本集團的簡明綜合財務報表的主要影響概述如下。

#### **本集團作為承租人**

於採納香港財務報告準則第16號時，本集團就先前根據香港會計準則第17號租賃的原則分類為「經營租賃」的租賃(低價值資產租賃及剩餘租期為十二個月或以下的租賃除外)確認租賃負債。該等負債乃按餘下租賃付款的現值計量，並使用截至2019年4月1日的承租人增量借款利率貼現。於2019年4月1日租賃負債適用的加權平均承租人增量借款利率為2.63厘。

本集團確認使用權資產並按等同於租賃負債的金額對其進行計量，並按任何預付或應計租賃付款金額進行調整 — 本集團將按此方法應用於所有其他租賃。

本集團租賃若干汽車及機械。該等租賃根據香港會計準則第17號分類為融資租賃。就該等融資租賃而言，使用權資產及租賃負債於2019年4月1日的賬面值乃按照緊接該日前根據香港會計準則第17號下租賃資產及租賃負債的賬面值釐定。因此，融資租賃項下的債務以及計入銀行和其他借款中的債務現已計入租賃負債，並且相應租賃資產的賬面值被確定為使用權資產。

採納香港財務報告準則第16號對權益的期初餘額並無影響。

#### **本集團為出租人**

本集團出租若干汽車及機械。本集團作為出租人適用的會計政策與根據香港會計準則17號所適用者並無差別。

下表概列於2019年4月1日香港財務報告準則第16號過渡的影響，並無包括未受調整影響的項目。

		於2019年 3月31日 原所述之 賬面值 千港元	採納 香港財務 報告準則 第16號 所產生的 影響 千港元	於2019年 4月1日 經重列的 賬面值 千港元
	附註			
物業、廠房及設備	(a)	107,371	1,380	108,751
銀行及其他借款	(b)	48,166	(16,478)	31,688
融資租賃項下的債務	(b)	56,641	(56,641)	-
租賃負債	(b)	-	74,499	74,499

附註：

- (a) 於2019年4月1日，使用權資產按租賃負債金額約1,380,000港元計量。
- (b) 於2019年3月31日，融資租賃項下的債務以及先前計入銀行和其他借款中的債務分別約為56,641,000港元及16,478,000港元，現根據香港財務報告準則第16號計入租賃負債。

下列為本集團按相關資產類別劃分之使用權資產於報告期末及過渡至香港財務報告準則第16號當日之賬面淨值分析：

	於2019年 9月30日 千港元	於2019年 4月1日 千港元
計入「物業、廠房及設備」：		
以折舊成本列賬的租賃以供自用的物業	789	1,380
以折舊成本列賬的汽車及機械	86,652	60,347
	<u>87,441</u>	<u>61,727</u>

### 3.2 已應用的可行權宜方法

於首次應用香港財務報告準則第16號之日，本集團已使用準則所允許的以下可行權宜方法：

- 對具有合理相似特徵的租賃組合使用單一折現率；及
- 對於2019年4月1日剩餘租期少於12個月的經營租賃的會計處理為短期租賃。



#### 4. 會計政策變動

##### 租賃

##### 租賃的定義

根據香港財務報告準則第16號，倘合約賦予控制權於一段時間內使用經識別資產的以換取代價，合約或包括租賃。

##### 本集團作為承租人

本集團於訂立合約時評估合約是否或有否包含租賃。除短期租賃(定義為租期12個月或以下之租賃)外，本集團就其作為承租人的所有租賃安排確認使用權資產及相應的租賃負債。就該等租賃，本集團於租期內按直線基準確認租賃款項為經營開支，除非有另一有系統基準更能代表租賃資產使用經濟利益之時間模式則除外。

##### 租賃負債

於開始日期，本集團按當日未支付的租賃款項現值計量租賃負債。租賃款項按租賃隱含的利率貼現。倘未能輕易釐定該比率，本集團使用其增量借款率。

計入租賃負債計量的租賃款項包括固定租賃款項(包括實質固定款項)。

租賃負債於簡明綜合財務狀況表呈列為獨立項目。

租賃負債藉增加賬面值以(使用實際利率法)反映租賃負債利息及減少賬面值以反映支付的租賃款項進行其後計量。

##### 使用權資產

使用權資產包括於開始日期或之前相應租賃負債、租賃款項及任何初始直接成本的初始計量減已收的租賃優惠。

使用權資產其後按成本減累計折舊及減值虧損計量，乃於租期或相關資產的可用年期(以較短者為準)內出現折舊。倘租賃將相關資產的所有權轉移或使用權資產的成本反映本集團預期行使購股權，相關使用權資產於相關資產的可用年期內出現折舊，折舊於租賃開始當天開始。

本集團於「物業、廠房及設備」呈列使用權資產(倘擁有相應之相關資產，將於同一項目項下呈列有關資產)。

本集團應用香港會計準則第36號以釐定使用權資產是否出現減值，並就本集團截至2019年3月31日止年度之年度綜合財務報表所載「無形資產減值」政策所述的任何已識別減值虧損入賬。

## 5. 收入

收入指建築工程、建築機械租賃服務及買賣建築機械產生的收入。

	截至9月30日止六個月	
	2019年 千港元 (未經審核)	2018年 千港元 (未經審核)
來自客戶合約收入		
– 建築工程的合約收入	33,089	41,022
– 買賣建築機械	–	5,880
來自其他來源的收入		
– 建築機械租賃服務	91,356	62,919
	<u>124,445</u>	<u>109,821</u>

## 6. 分部資料

向董事(即主要經營決策者)呈報以分配資源及評估分部表現的資料，集中於所提供的服務類別。於達致本集團的可呈報分部時，並無彙集主要經營決策者所識別的經營分部。

尤其是，本集團的可呈報分部如下：

- 建築工程；
- 建築機械租賃；及
- 買賣建築機械

### 分部收入及業績

本集團按可呈報及經營分部劃分的收入及業績分析如下。

截至2019年9月30日止六個月(未經審核)

	建築工程 千港元	建築 機械租賃 千港元	買賣 建築機械 千港元	總計 千港元
分部收入				
外部收入	33,089	91,356	–	124,445
分部間收入	–	37,639	–	37,639
	<u>33,089</u>	<u>128,995</u>	<u>–</u>	<u>162,084</u>
抵銷				<u>(37,639)</u>
集團收入				<u>124,445</u>
分部溢利	<u>1,624</u>	<u>4,856</u>	<u>–</u>	<u>6,480</u>
未分配收入				2,201
未分配企業開支				(3,576)
未分配融資成本				<u>(2,902)</u>
除稅前溢利				<u><u>2,203</u></u>

截至2018年9月30日止六個月(未經審核)

	建築工程 千港元	建築 機械租賃 千港元	買賣 建築機械 千港元	總計 千港元
分部收入				
外部收入	41,022	62,919	5,880	109,821
分部間收入	–	34,710	–	34,710
	<u>41,022</u>	<u>97,629</u>	<u>5,880</u>	<u>144,531</u>
抵銷				<u>(34,710)</u>
集團收入				<u>109,821</u>
分部(虧損)溢利	<u>(9,766)</u>	<u>(19,175)</u>	<u>1,041</u>	<u>(27,900)</u>
未分配收入				3,173
未分配企業開支				(4,941)
未分配融資成本				<u>(2,781)</u>
除稅前虧損				<u><u>(32,449)</u></u>

經營分部的會計政策與本集團會計政策相同。分部溢利(虧損)指各分部所賺取的溢利(所產生的虧損)，但不包括中央行政成本、董事薪酬、其他收入及融資成本的分配。此為向董事進行匯報以作資源分配及評估表現的方式。

分部間銷售按訂約雙方共同協定的條款進行。

#### 分部資產及負債

本集團資產及負債按可呈報及經營分部劃分的分析如下：

#### 分部資產

	於2019年 9月30日 千港元 (未經審核)	於2019年 3月31日 千港元 (經審核)
建築工程	126,993	138,438
建築機械租賃	234,139	161,601
買賣建築機械	3,943	3,943
	<hr/>	<hr/>
分部資產總額	365,075	303,982
企業及其他資產	12,744	47,292
	<hr/>	<hr/>
資產總額	<b>377,819</b>	<b>351,274</b>

#### 分部負債

	於2019年 9月30日 千港元 (未經審核)	於2019年 3月31日 千港元 (經審核)
建築工程	110,325	74,826
建築機械租賃	23,105	15,074
	<hr/>	<hr/>
分部負債總額	133,430	89,900
企業及其他負債	39,312	57,519
	<hr/>	<hr/>
負債總額	<b>172,742</b>	<b>147,419</b>

就監察分部表現及於分部間分配資源目的而言：

- 除未分配按金、預付款及其他應收款項、可收回所得稅、已抵押存款以及銀行結餘及現金外，所有資產均分配予經營分部。可呈報分部共同使用的資產按照個別可呈報分部賺取的收入分配；及
- 除未分配其他應付款項、應付關聯公司款項、銀行及其他借款及遞延稅項負債外，所有負債均分配予經營分部。可呈報分部共同承擔的負債按照分部資產的比例分配。

於採納香港財務報告準則第16號後，於2019年9月30日，本集團的使用權資產及負債現分別計入分部資產及分部負債的計量中。並未重述比較資料。

## 7. 其他收入

	截至9月30日止六個月	
	2019年 千港元 (未經審核)	2018年 千港元 (未經審核)
出售物業、廠房及設備收益	314	2,190
輔助及其他服務收入	304	835
保險索賠	1,582	135
銀行利息收入	1	1
雜項收入	-	12
	<b>2,201</b>	<b>3,173</b>

## 8. 融資成本

	截至9月30日止六個月	
	2019年 千港元 (未經審核)	2018年 千港元 (未經審核)
有關下列各項的利息：		
- 銀行借款	572	745
- 租賃負債	2,330	-
- 融資租賃下的責任	-	2,036
	<b>2,902</b>	<b>2,781</b>

## 9. 所得稅開支(抵免)

	截至9月30日止六個月	
	2019年 千港元 (未經審核)	2018年 千港元 (未經審核)
本期稅項：		
香港利得稅	-	27
遞延稅項	<u>986</u>	<u>(1,689)</u>
所得稅開支(抵免)	<u><u>986</u></u>	<u><u>(1,662)</u></u>

### 附註：

- a) 根據開曼群島及英屬處女群島規則及法規，本集團於開曼群島及英屬處女群島無須繳納任何所得稅。
- b) 截至2019年及2018年9月30日止期間，香港利得稅按估計應課稅溢利16.5%計算。由於須繳納香港利得稅的集團公司於期內產生稅項虧損或有結轉稅項虧損以抵銷應課稅溢利，故並無計提香港利得稅撥備。

## 10. 期間溢利(虧損)

	截至9月30日止六個月	
	2019年 千港元 (未經審核)	2018年 千港元 (未經審核)
扣除以下各項後達致的期間溢利(虧損)：		
物業、廠房及設備折舊(附註)	27,425	28,118
貿易應收款項減值虧損	-	3,629
有關員工宿舍及倉儲區的經營租賃租金	2,880	637
確認為開支的存貨金額	<u>-</u>	<u>4,826</u>

附註： 截至2019年9月30日止六個月，計入物業、廠房及設備折舊的金額約17,334,000港元與使用權資產折舊相關。

## 11. 股息

於截至2019年9月30日止六個月，並無派發、宣派或建議派發任何股息，自中期結束以來亦無建議派發任何股息(截至2018年9月30日止六個月：無)。

## 12. 每股盈利(虧損)

本公司擁有人應佔每股基本及攤薄盈利(虧損)的計算依據如下：

	截至9月30日止六個月	
	2019年 千港元	2018年 千港元
<b>盈利(虧損)</b>		
藉以計算每股基本及攤薄盈利(虧損)之盈利(虧損)	<u>1,227</u>	<u>(30,787)</u>
	2019年 千股	2018年 千股
<b>股份數目</b>		
藉以計算每股基本及攤薄盈利(虧損)之 普通股加權平均數	<u>1,037,500</u>	<u>1,037,500</u>

由於截至2019年及2018年9月30日止期間並無任何流通在外攤薄潛在普通股，因此每股攤薄盈利(虧損)等於每股基本盈利(虧損)。

## 13. 物業、廠房及設備

於截至2019年9月30日止六個月，本集團斥資約31,920,000港元(截至2018年9月30日止六個月：約7,088,000港元)購買物業、廠房及設備。

截至2019年9月30日止六個月，本集團已出售賬面總值約82,000港元(截至2018年9月30日止六個月：約295,000港元)的若干物業、廠房及設備，現金所得款項約396,000港元(截至2018年9月30日止六個月：2,485,000港元)，導致出售收益約314,000港元(截至2018年9月30日止六個月：出售收益約2,190,000港元)。

於採納香港財務報告準則第16號後，於2019年4月1日，本集團確認有關租賃物業的使用權資產約1,380,000港元(附註3)。於2019年9月30日，有關租賃物業、汽車及機械的使用權資產的賬面值分別約為789,000港元、21,332,000港元及65,320,000港元。

截至2019年9月30日止六個月，本集團就汽車及機械訂立多項新租賃協議。於租賃開始時，本集團確認使用權資產合共約43,283,000港元。

#### 14. 於一間聯營公司的投資

於2019年9月30日，本集團於以下聯營公司擁有權益(2019年3月31日：無)：

實體名稱	實體形式	註冊成立/ 登記國家	地點/ 主要營運 地點	所持股份 類別	本集團持有之 所有權權益或 參與股份的比例		持有之 投票權比例		主要業務
					於 2019年 9月30日	於 2019年 3月31日	於 2019年 9月30日	於 2019年 3月31日	
深圳市華協智慧運 營管理有限公司 (「深圳華協」)	註冊法團	中華人民共和國 (「中國」)	中國	普通股	51% (附註)	-	33%	-	尚未開展業務

附註：本集團對深圳華協僅可行使重大影響力，原因是本集團有權根據深圳華協的組織章程大綱所述條文委任深圳華協三名董事中的其中一名董事。

於2019年9月30日，本集團尚未向深圳華協作出任何注資。

#### 15. 貿易應收款項

下表載列於各報告期末貿易應收款項的分析：

	於2019年 9月30日 千港元 (未經審核)	於2019年 3月31日 千港元 (經審核)
貿易應收款項	162,074	157,166
減：貿易應收款項減值撥備	(18,452)	(18,452)
	<b>143,622</b>	<b>138,714</b>

本集團並無就該等結餘持有任何抵押品。

本集團並無標準及通用的信貸期授予其客戶，而個別客戶的信貸期會按個別情況考慮及於項目合約中規定(如適用)。於各報告期末，根據接近收入確認日期的經核證報告或發票呈列的貿易應收款項(扣除貿易應收款項的減值撥備)的賬齡分析如下。



於各報告期末，根據接近收入確認日期的經核證報告或發票呈列的貿易應收款項(扣除虧損撥備)的賬齡分析如下。

	於2019年 9月30日 千港元 (未經審核)	於2019年 3月31日 千港元 (經審核)
30日內	36,718	19,928
31至60日	808	23,166
61至90日	13,656	4,492
91至180日	14,995	9,847
181至365日	21,934	11,797
365日以上	55,511	69,484
	<u>143,622</u>	<u>138,714</u>

## 16. 合約資產

	於2019年 9月30日 千港元 (未經審核)	於2019年 3月31日 千港元 (經審核)
建築合約的未開票收益(附註i)	20,618	14,933
建築合約的應收保固金(附註ii)	21,667	22,296
	<u>42,285</u>	<u>37,229</u>
減：合約資產的虧損撥備	(97)	(97)
	<u>42,188</u>	<u>37,132</u>

附註：

- (i) 合約資產所包括的未開票收益指本集團收取已竣工但尚未開票工程代價的權利，因為該等權利乃取決於客戶接納本集團未來表現。當權利成為無條件時，通常為本集團取得客戶對於已竣工建築工程的認證時，合約資產轉移至貿易應收款項。
- (ii) 合約資產所包括的應收保固金指本集團收取已施工但尚未開票工程代價的權利，因為該等權利取決於客戶在合約規定的一定期間內對服務質量的滿意度。當權利成為無條件時，通常為本集團就所施工建築工程的服務質量提供保證的期限屆滿之日，合約資產轉移至貿易應收款項。

由於本集團預期將於其一般經營週期內變現有關資產，故本集團將該等合約資產分類至流動資產下。

本集團根據個別重要客戶或非個別重大要客戶的總賬齡確認合約資產的全期預期信貸虧損。

## 17. 貿易及其他應付款項

	於2019年 9月30日 千港元 (未經審核)	於2019年 3月31日 千港元 (經審核)
貿易應付款項	21,999	14,911
預收款項	-	584
其他應付款項	10,246	10,081
應計費用	14,123	9,643
	<u>46,368</u>	<u>35,219</u>

下文為報告期末貿易應付款項的賬齡分析(按發票日期呈列)：

	於2019年 9月30日 千港元 (未經審核)	於2019年 3月31日 千港元 (經審核)
30日內	8,919	3,097
31至60日	959	4,334
61至90日	4,396	2,120
91至365日	6,433	4,416
365日以上	1,292	944
	<u>21,999</u>	<u>14,911</u>

獲授的平均信貸期為30日。本集團已施行財務風險管理，以確保所有應付款項均於信貸時限內結清。

## 18. 租賃負債

於採納香港財務報告準則第16號後，於2019年4月1日，本集團確認租賃負債約74,499,000港元(附註3)。於2019年9月30日，租賃負債的賬面值約為89,279,000港元。

截至2019年9月30日止六個月，本集團就汽車及機械的倉儲及融資租賃訂立多項新租賃協議，並確認租賃負債約43,283,000港元。

### 於損益確認的款項

	截至2019年 9月30日止 六個月 千港元
租賃負債的利息開支	2,330
有關短期租賃的開支	<u>2,880</u>

## 其他

於2019年9月30日，本集團就短期租賃承擔約1,330,000港元。

租賃的現金流出總額約為28,503,000港元。

## 19. 股本

	股份數目	股本 港元
每股面值0.01港元的普通股		
法定		
於2019年3月31日及2019年9月30日	<u>10,000,000,000</u>	<u>100,000,000</u>
已發行及繳足		
於2019年3月31日及2019年9月30日	<u>1,037,500,000</u>	<u>10,375,000</u>

## 20. 資產抵押

於報告期末，本集團已抵押以下資產予銀行及融資租賃機構，以就授予本集團的銀行信貸及融資租賃作抵押：

	於2019年 9月30日 千港元 (未經審核)	於2019年 3月31日 千港元 (經審核)
物業、廠房及設備	95,305	69,194
保險預付款	9,943	9,846
已抵押存款	<u>3,946</u>	<u>2,157</u>
	<u>109,194</u>	<u>81,197</u>

## 21. 或然負債

於2019年9月30日，一家附屬公司於一宗(2019年3月31日：兩宗)涉及人身傷害賠償索償的高等法院訴訟中列為被告人，所涉金額總額約為4,065,000港元(2019年3月31日：約7,699,000港元)。本公司董事認為有關索償受相關保單保障。截至2019年及2018年9月30日止六個月概無就潛在責任作出撥備。

## 22. 以股份為基礎的付款交易

### 本公司以股權支付的購股權計劃

本公司根據於2016年11月15日通過的書面決議案採納購股權計劃(「該計劃」)，該計劃將於2026年12月7日屆滿，主要旨在激勵董事及合資格員工。根據該計劃，本公司董事會可向合資格僱員(包括本公司及其附屬公司的董事)授出購股權，以認購本公司股份。

未經本公司股東事先批准，就可能根據該計劃授出的購股權的股份總數不得超過本公司在任何時間點已發行股份的10%。未經本公司股東事先批准，在任何一年內就向任何個人授出或可能授出的購股權已發行及將予發行的股份數目不得超過本公司在任何時間點已發行股份的1%。倘授予主要股東或獨立非執行董事的購股權超過本公司股本的0.1%或其價值超過5,000,000港元，則須提前獲得本公司股東的批准。

支付1.00港元後，授出的購股權必須於授出日期獲接納。購股權可於授出購股權日期起十週年內隨時行使。行使價由本公司董事會釐定，且將不低於：(i)本公司股份面值；(ii)本公司股份於授出日期之收市價；及(iii)緊接授出日期前五個營業日股份的平均收市價中最高者。

自採納該計劃起及於截至2019年及2018年9月30日止六個月並無授出任何購股權。

### 23. 關聯方交易

(a) 除簡明綜合財務報表其他部分所披露者外，本集團與關聯方訂立以下交易：

公司名稱	交易性質	附註	截至9月30日止六個月	
			2019年 千港元 (未經審核)	2018年 千港元 (經審核)
Honrich Limited	員工宿舍的租賃開支	(i) & (ii)	<u>420</u>	<u>-</u>

附註：

- (i) 交易乃按本公司與關聯方確定及協定的條款進行。
- (ii) 本公司的董事胡永恆先生於上述關聯方擁有直接或間接權益。

### (b) 關鍵管理人薪酬

本公司董事及其他關鍵管理人員成員於期內的薪酬如下：

	截至9月30日止六個月	
	2019年 千港元 (未經審核)	2018年 千港元 (未經審核)
短期福利	3,450	3,064
離職後福利	<u>36</u>	<u>34</u>
	<u><u>3,486</u></u>	<u><u>3,098</u></u>

## 業務及財務回顧

本集團是於香港從事(i)建築工程；(ii)提供建築機械租賃；及(iii)建築機械買賣的分包商。本集團提供的建築工程主要包括地基及地盤平整工程以及建築工程及一般建築工程。建築機械租賃指向客戶租賃建築機械及建築車輛、提供機械操作員及運輸服務。本集團亦從事新建築機械(主要為地基機械)買賣。

為擴大收入基礎，本集團正在香港發展提供鋁模系統租賃服務。截至2019年9月30日止六個月，本集團已與獨立第三方於香港成立附屬公司，即科建(國際)鋁模系統科技有限公司(「科建」)，並以5,100港元認購科建51%已發行股份。此外，本集團已投資一間聯營公司深圳市華協智慧運營管理有限公司(「深圳華協」)，旨在將中華人民共和國(「中國」)的鋁模系統分租至香港。截至本公告日期，科建及深圳華協尚未開展任何業務。除此以外，截至2019年9月30日止六個月，本集團的業務營運並無重大變動。

## 收入

於截至2019年9月30日止六個月，本集團的收入來自建築工程及建築機械租賃。以下載列本集團於截至2019年及2018年9月30日止六個月的收入分佈。

	截至9月30日止六個月	
	2019年 千港元 (未經審核)	2018年 千港元 (未經審核)
建築工程	33,089	41,022
建築機械租賃	91,356	62,919
建築機械買賣	—	5,880
	<u>124,445</u>	<u>109,821</u>

## 建築工程收入

於截至2019年9月30日止六個月，來自八個項目(截至2018年9月30日止六個月：九個項目)的建築工程服務的收入約33.1百萬港元(截至2018年9月30日止六個月：41.0百萬港元)，佔本集團總收入約26.6%(截至2018年9月30日止六個月：37.3%)，收入減少主要是由於建築項目基本已竣工及與截至2018年9月30日止同一期間相比，於期末該等項目貢獻的收入相對較低。此外，期內僅有一個新項目開工。此外，期內本集團已獲授兩個新項目及自現有項目獲授五份合約金額約78.8百萬港元的合約。

於2019年9月30日共有九個手頭項目，未付合約總額約130.3百萬港元。預計六個項目將於截至2020年3月31日止年度完成，三個項目將於截至2021年3月31日止年度完成，並預期有關項目並不會出現任何重大中斷。以下載列於截至2019年9月30日止六個月為本集團創收的項目清單：

地盤／項目地點	工程種類	狀況
屯門	建築工程及一般建築工程	施工中
蓮塘／香園圍口岸	建築工程及一般建築工程	施工中
安達臣道石礦場	地基及地盤平整工程	施工中
香港國際機場北商業區	地基及地盤平整工程	施工中
港珠澳大橋香港交界設施－ 車輛通關廣場及附屬樓宇及設施	地基及地盤平整工程	施工中
油塘	地基及地盤平整工程	施工中
屯門至赤鱸角連接路－北面連接路 海底隧道段	地基及地盤平整工程	施工中
西九龍雨水排放系統改善計劃－水塘 間轉運隧道計劃	地基及地盤平整工程	施工中

以下載列於截至2019年9月30日止六個月已獲授但尚未動工的項目清單：

地盤／項目地點	工程種類	狀況
鴨脷洲內地段	地基及地盤平整工程	尚未動工

#### 建築機械租賃收入

於截至2019年9月30日止六個月，來自建築機械租賃的收入約91.4百萬港元(截至2018年9月30日止六個月：62.9百萬港元)，佔本集團總收入約73.4%(截至2018年9月30日止六個月：57.3%)。本集團建築機械租賃收入的收入大幅增加乃主要由於期內香港基建及填海項目即赤鱸角機場三跑道系統及東涌新市鎮擴展已開始及基本動工所致。

#### 建築機械買賣收入

於截至2019年9月30日止六個月，並無來自建築機械買賣業務的收入(截至2018年9月30日止六個月：5.9百萬港元，佔本集團總收入約5.4%)。買賣建築機械的收入大幅減少，是由於本集團擬將新機械用於其自身項目所致。

#### 毛利／(損)及毛利／(損)率

毛利增加166.1%，由截至2018年9月30日止六個月的毛損約19.9百萬港元轉變為截至2019年9月30日止六個月的毛利約13.1百萬港元。毛利率上升，由截至2018年9月30日止六個月的毛損率18.1%轉變為截至2019年9月30日止六個月的毛利率10.6%。

毛利率增加主要是由於(i)建築機械租賃產生的收入大幅增加；(ii)由於挖掘機及自卸車的機械車隊的改進，建築機械租賃的毛利率上升；及(iii)更好地控制現有項目成本，原因是本集團更多地利用自有的機械及人工進行建築工程取代向第三方分包工程。

## 行政開支

本集團於截至2019年9月30日止六個月的行政開支約10.2百萬港元，較截至2018年9月30日止六個月約13.0百萬港元減少約21.1%，主要是由於截至2018年9月30日止六個月產生貿易應收款項減值虧損約3.6百萬港元，而截至2019年9月30日止六個月並無有關貿易應收款項減值虧損。

## 淨溢利／(虧損)

截至2019年9月30日止六個月的除稅後溢利約為1.2百萬港元，而截至2018年9月30日止六個月錄得虧損約30.8百萬港元，增加主要是由於期內由毛損轉為毛利所致。

## 流動資金、財務資源及資本結構

本集團主要透過股東注資、銀行借款、經營活動所得現金流入為流動資金及資本要求提供資金。

於2019年9月30日，本集團有銀行結餘約5.3百萬港元(2019年3月31日：約42.7百萬港元)。本集團於2019年9月30日的計息負債約為117.9百萬港元(2019年3月31日：約104.8百萬港元)。資產負債比率按計息負債總額款項除以權益總額計算。本集團於2019年9月30日的資產負債比率約為57.5%(2019年3月31日：約51.4%)，增加約6.1%。

## 中期股息

董事會議決不宣派截至2019年9月30日止六個月任何中期股息。

## 展望

儘管本港示威遊行及全球經濟仍不明朗，董事對香港建築市場前景依然持樂觀取態，原因為在2019-20預算案演辭中，政府透過推出各類短期、中期及長期土地供應措施持續致力實施基建投資及住宅政策。預期未來數年建築項目將維持穩定。然而，建築行業仍面對預算審批延遲及人力短缺的挑戰。另外，董事將密切及審慎監察香港地基及地盤平整行業以及建築機械租賃行業的最新動態。



展望未來，本集團將繼續通過優化機械機群及透過控制項目產生的總體成本審慎評估各項目而鞏固對競爭對手的競爭優勢，以及探索鋁模系統分租業務，預期該業務將提高股東回報。不論如何，我們相信最艱難的時刻已過去，預期日後我們的業務將有所改善。

## 資產抵押

於2019年9月30日，本集團的銀行借款及租賃負債以總賬面淨值約為95.3百萬港元(2019年3月31日：約69.2百萬港元)的物業及機械及設備，總賬面淨值約9.9百萬港元(2019年3月31日：約9.8百萬港元)的保險預付款及總賬面淨值約3.9百萬港元(2019年3月31日：約2.2百萬港元)的存款作抵押。

## 外匯風險

本集團主要在香港經營業務，大部分經營交易(例如收入、開支、貨幣資產及負債)以港元(「港元」)列賬。董事認為，本集團並無重大外匯風險，且本集團擁有充裕資源可隨時應對外匯需要。因此，本集團於截至2019年9月30日止六個月概無應用任何衍生合約用以對沖其可能面臨的外匯風險。

## 僱員及薪酬政策

於2019年9月30日，本集團僱用303名員工(2018年9月30日：222名)。截至2019年9月30日止六個月的員工成本總額(包括董事薪酬)約50.2百萬港元(截至2018年9月30日止六個月：約42.6百萬港元)。本集團僱員的薪金及福利水平具有競爭力，並會透過本集團的薪金及花紅制度就個別員工的表現給予獎勵。本集團每年均根據各僱員的表現查核薪金增長、酌情花紅及晉升情況。

於截至2019年9月30日止六個月期間，本集團概無因勞工爭議而與其僱員發生任何重大問題，亦無在招聘及挽留有經驗的員工方面出現任何困難。

## 資本承擔

截至二零一九年九月三十日止六個月，本集團已於中國成立一間聯營公司，即深圳華協。根據深圳華協的組織章程大綱，本集團承諾注資人民幣1,020,000元(相當於約1,129,000港元)作為深圳華協的51%註冊股本。於2019年9月30日，本集團尚未向深圳華協注入任何資本。根據深圳華協組織章程大綱，須於深圳華協成立之日起五年內向深圳華協注入其餘款項。

## 或然負債

於2019年9月30日，一家附屬公司於一宗(2019年3月31日：兩宗)涉及人身傷害賠償索償的高等法院訴訟中列為被告人，所涉金額約4.1百萬港元(2019年3月31日：約7.7百萬港元)。董事現正查閱有關索償，並認為有關索償受相關保單保障。概無於簡明綜合財務報表就潛在責任作出撥備。

## 重大收購及出售

於截至2019年9月30日止六個月期間，本集團並無進行任何重大收購及出售。

## 重大投資

於截至2019年9月30日止六個月期間，本集團並無持有重大投資。

## 重大投資或資本資產的未來計劃

本集團並無任何重大投資及資本資產計劃。

## 股份發售所得款項淨額用途

自2016年12月8日起，本公司股份已於聯交所主板上市。於超額配股權獲行使後，就本公司上市收取的所得款項，扣除包銷佣金及其他有關估計上市開支，包括於綜合全面收益表確認及自股份溢價賬中扣減者(「所得款項淨額」)約為102.3百萬港元。於2019年9月30日，所得款項淨額已作如下用途：

	股份發售 所得款項 淨額 百萬港元	直至2019年 9月30日之 實際動用 金額 百萬港元	於2019年 9月30日之 未動用 金額 百萬港元
更換及優化機械機群	80.4	80.4	—
增加勞動力	12.2	12.2	—
一般營運資金	9.7	9.7	—
	<u>102.3</u>	<u>102.3</u>	<u>—</u>

## 企業管治及其他資料

本公司相信有效的企業管治常規為提升股東價值與保障股東及其他利益相關者權益的基礎，因此，其致力達致及維持良好的企業管治標準。因此，董事會極為注重訂定及執行適當的企業管治常規，確保具有透明度、富問責精神及有效內部控制。

### 遵守企業管治守則

本公司已採納聯交所證券上市規則(「上市規則」)附錄14所載之企業管治守則(「企業管治守則」)。於截至2019年9月30日止六個月，本公司一直遵守企業管治守則的守則條文，惟下文所述有關偏離企業管治守則的守則條文第A.2.1條除外。本公司將繼續加強其企業管治常規，以配合本集團的業務營運及發展。根據企業管治守則的守則條文第A.2.1條，本公司主席與行政總裁的職責應有區分，並不應由同一人兼任。截至2019年9月30日止整個期間及直至本公告日期，本公司主席由胡永恆先生擔任，而本公司行政總裁一職仍然懸空。本公司的日常運作及管理由執行董事及高級管理層監督。董事會認為，雖然本公司並無委任行政總裁，但權力及職權可透過董事會之運作以確保平衡，董事會由具經驗的人員組成，且彼等會不時會面討論對本公司運作有影響的議題。

### 遵守標準守則

本公司已採納上市規則附錄10所載之上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)，作為董事進行證券交易的行為守則。經本公司作出具體查詢後，全體董事確認，彼等於截至2019年9月30日止六個月內已遵守標準守則所載之規定準則。

## 購股權計劃

本公司於2016年11月15日採納購股權計劃(「購股權計劃」)。購股權計劃的主要條款概述於本公司日期為2016年11月28日的招股章程附錄四。購股權計劃旨在吸引及挽留最稱職人員、向本集團僱員(全職及兼職)、董事、諮詢人、顧問、分銷商、承包商、供應商、代理、客戶、商業夥伴或服務供應商提供獎勵以及推動本集團業務創出佳績。

自2016年11月15日採納購股權計劃起，概無根據購股權計劃授出、行使、註銷購股權或使之失效。

## 購買、出售或贖回本公司證券

於截至2019年9月30日止六個月，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回任何本公司上市證券。

## 審核委員會

本公司已成立審核委員會(「審核委員會」)，並遵照上市規則訂有職權範圍。審核委員會由三名獨立非執行董事組成，分別為李文泰先生(審核委員會主席)、黃耀傑先生及梁家輝先生。

審核委員會已審閱本集團截至2019年9月30日止六個月之未經審核簡明綜合財務報表。審核委員會確信未經審核簡明綜合財務報表乃按照適用的會計準則及規定以及上市規則而編製，並已充分作出相關披露。

## 刊發中期業績及中期報告

業績公告於香港交易及結算所有限公司網站([www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk))及本公司網站([www.pppgh.com.hk](http://www.pppgh.com.hk))上刊登。本公司於截至2019年9月30日止六個月的中期報告載有上市規則所規定的全部資料，將於適當時間寄發予股東及在上述網站刊發。

## 致謝

董事會謹此感謝本集團管理層及全體員工的勤奮工作及竭誠服務，亦向股東、業務夥伴及其他專業人士的持續支持表達誠摯的感謝。

承董事會命  
進昇集團控股有限公司  
主席及執行董事  
胡永恆

香港，2019年11月28日

於本公告日期，執行董事包括胡永恆先生及陳德明先生；而獨立非執行董事包括黃耀傑先生、李文泰先生及梁家輝先生。